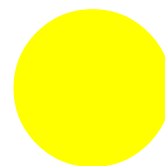


OKULUS



Cenník OKULUS

RD	POČET IZIEB	PODLAŽIE	PLOCHA (M2) Z TOHO:					CENA POZEMKU (BEZ DPH)	CENA HRUBEJ STAVBY (BEZ DPH)	CENA SPOLU (BEZ DPH)	CENA SPOLU (VRÁTANE DPH)
			POZEMOK	ZAST. PLOCHA	ÚŽITKOVÁ PLOCHA DOMU	PIVNICA	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU				
A	4	1-3	108,00	72,00	180,00	45,00	225,00	79 000 EUR	143 750 EUR	222 750 EUR	267 300 EUR
B	4	1-3	108,00	72,00	180,00	0,00	180,00	79 000 EUR	105 500 EUR	184 500 EUR	221 400 EUR
C	4	1-3	108,00	72,00	180,00	0,00	180,00	79 000 EUR	105 500 EUR	184 500 EUR	221 400 EUR
D-F	8	1-3	417,00	120,00	342,00	15,00	357,00	189 000 EUR	214 200 EUR	403 200 EUR	483 840 EUR

PLATOBNÉ PODMIENKY:

- 1/ 10% PO PODPISE ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE
- 2/ 100% ÚHRADA POZEMKU VRÁTANE DPH PRI PODPISE KÚPNEJ ZMLUVY NA POZEMOK
- 3/ PRIEBEŽNÁ FAKTURÁCIA VÝSTAVBY HRUBEJ STAVBY A INŽINIERSKÝCH SIETÍ NA ZÁKLADE ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE PRÍPADNE DOHODOU ZMLUVNÝCH STRÁN

V CENE HRUBEJ STAVBY JE ZAHRNUTÉ:

- 1/ PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA SO STAVEBNÝM POVOLENÍM
- 2/ PRÍPOJKY IS DO DOMU (VODA, KANALIZÁCIA, ELEKTRO, PLYN)
- 3/ HRUBÁ STAVBA: ZEMNÉ PRÁCE, ZÁKLADY, ZVISLÉ A VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE (NOSNÁ KONŠTRUKCIA, OBVODOVÉ MÚRY, PRIEČKY, ŽB STROPY A ŽB SCHODY), STREŠNÉ KONŠTRUKCIE VRÁTANE KRYTINY A OSTATNÉ KONŠTRUKCIE
- 4/ DOKONČOVACIE PRÁCE BUDÚ PREDMETOM SAMOSTATNEJ CENOVEJ PONUKY PO UPRESNENÍ DISPOZÍCIE, PRÁC A MATERIÁLOV BUDÚCIM MAJITEĽOM

POZN.:

- 1/ RD TYPU A, B, C MAJÚ VLASTNÚ GARÁŽ, RD TYPU D MÁ DVOJGARÁŽ + VOLNÉ STÁTIE PRE DVE AUTÁ
- 2/ SÚČASŤOU RD TYPU A JE POVODNÁ KLENBOVÁ PIVNICA SO SAMOSTATNÝM VSTUPOM ZO ZÁHRADY
- 3/ RD TYPU D JE MOŽNÉ ROZDELIŤ NA 3 SAMOSTATNÉ BYTOVÉ JEDNOTKY